

ال

مزاد

شرقيات
الخروج



قيم العقارية
QIAM REAL ESTATE

تعلمن شركة قيم العقارية عن

البيع بالمزاد العلني

بلك سكني بمساحة 16,515 م²
يحتوي على 26 قطعة

بحي الصفوة الأول (اليرموك) في الخرج

في منصة مباشر للمزادات



مباشر للمزادات
Mobasher Auctions



البيع المباشر متاح وفق الشروط والأحكام

عن المزايا

يستعرض المزايا فرصة عقارية في مدينة الخرج
حيث تقع في منطقة مميزة ، يضم مزايا شرقيات الخرج
بلك سكني يحتوي على 26 أرض سكنية

للوصول للموقع



المساحة
16,515 م²



موعد المزايا

يبدأ الأثنين

الساعة
10:00 ص

2024/09/16 م 1446/03/13 هـ

ينتهي الأربعاء

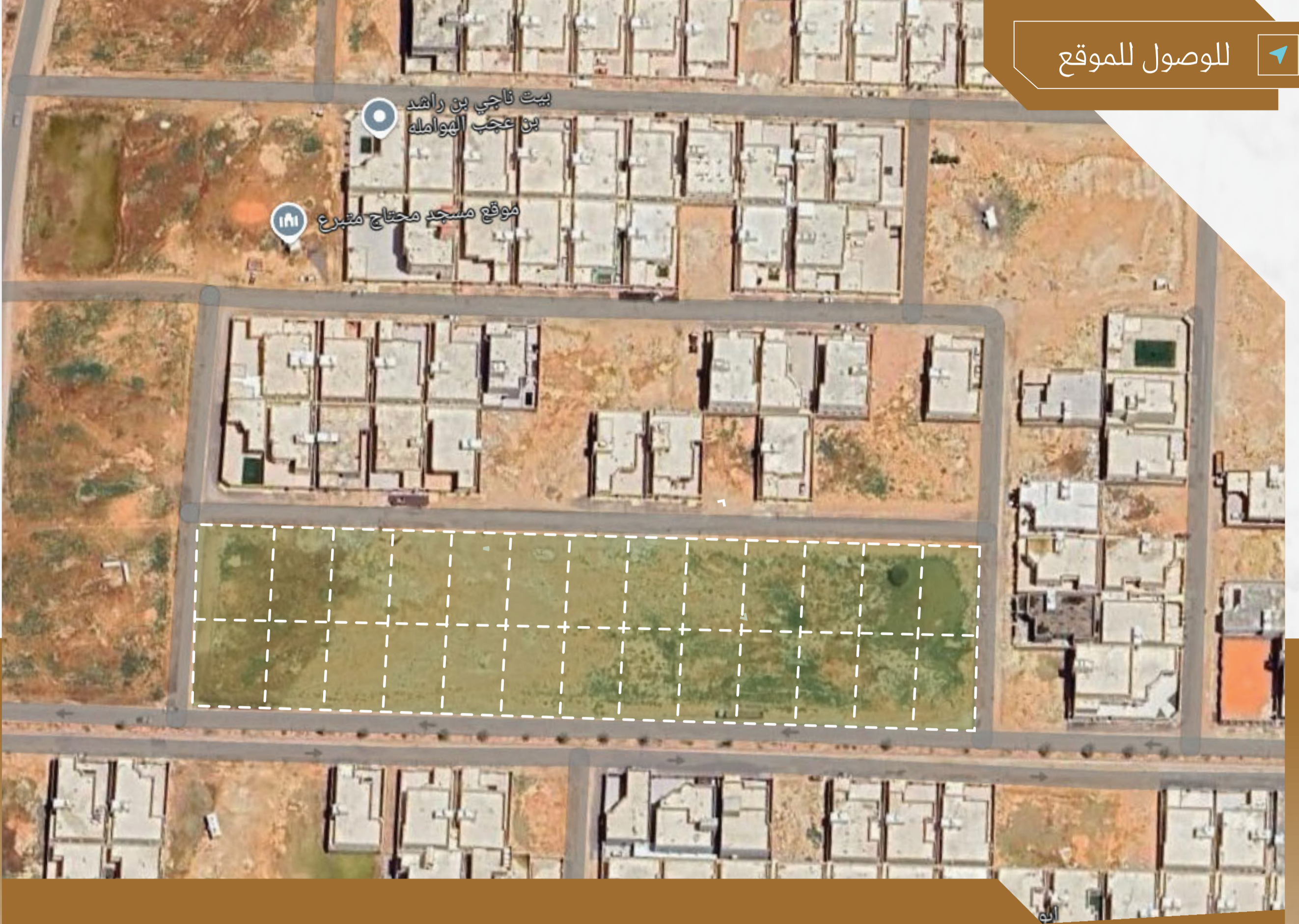
الساعة
06:00 م

2024/09/18 م 1446/03/15 هـ



مباشر للمزايا
Mobasher Auctions

للوصول للموقع



المساحة

16,515 م²



شحن المحفظة

200,000 ريال

شمالاً

شارع عرض 15 م بطول 274,30 م



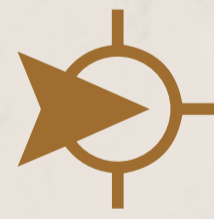
جنوباً

شارع عرض 25 م بطول 276,05 م



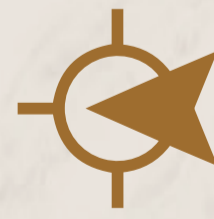
شرقاً

شارع عرض 15 م بطول 60 م



غرباً

شارع عرض 15 م بطول 60 م



الحدود والأطوال

إضغط هنا

منصة المزاد

تسجيل الدخول

في منصة مباشر

اضغط هنا



شحن المحفظة الإلكترونية
بالقيمة المحددة للمشاركة



استعراض المزادات
المطروحة حسب الوقت
المحدد



اختيار المزاد
والدخول على سعر الافتتاح



الفوز بالمزاد عند انتهاء
موعد المزايدة



فيديو آلية التسجيل

فيديو شحن المحفظة

آلية المشاركة بمنصة مباشر

● التسجيل في منصة مباشر للمزادات.

● سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة للعقار عن طريق شحن المحفظة ، ويتحول المبلغ إلى عربون ويعتبر جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له إسترداده، وفي حال رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع على حساب شركة قيم العقارية المدون في محضر الترسية.

● عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ خلال 3 أيام عمل وفي حال عدم السداد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد ويضاف على ذلك قيمة السعي شامل ضريبة القيمة المضافة.

● يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2,5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة قيم العقارية.

● يحرر من يرسو عليه المزاد شيك مصدق باسم المالك بالمبلغ المتبقي.

● يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.

● المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان.

● يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

● البيع والإفراغ وفق أنظمة وإجراءات المملكة العربية السعودية .

شروط المزايدة

053 9449 336



لمزيد من المعلومات



عندك عقار



تبي عقار

جرب ها الخدمة



قيم العقارية
QIAM REAL ESTATE



♦ رخصة فال للمزادات: 4200000186 ♦ رقم الترخيص: 44020078

إخلاء مسؤولية: إن المعلومات والبيانات المذكورة أولية قابلة للتغيير وليست نهائية

وتحديد العقارات في الصور تقريبي ، والأساس ما تم ذكره في الصكوك.

